



Conditions Générales de Location (Hébergement seul)

Date d'occupation: Toute location débute le jour d'arrivée à partir de 16 heures et se termine le jour du départ à 10 heures après inventaire. En cas d'arrivée tardive (après 20h). Il est impératif d'avertir RESID'AZUR.

Prix: Les prix mentionnés sont des prix "tout compris", incluant les charges locatives eau, électricité. En sus, la taxe de séjour 1,00 € à partir de 18 ans.

Réservation: Les appartements ayant pu être proposés, toute réservation ferme interviendra au profit du locataire dont l'acompte sera reçu en premier. Une lettre de confirmation vous sera envoyée dès réception de cet acompte. Pour les réservations de dernière minute (à moins de 30 jours), l'intégralité du séjour est demandée à la réservation.

Dépôt de garantie : Un dépôt de 500 € est à verser le jour de votre arrivée et restitué le jour de votre départ après inventaire, déduction faite des frais éventuels de casse, de ménage et sous réserve que la clé nous soit remise avant 10h sauf accord de RESID'AZUR. Tout retard sera facturé 30 €.

Pour les départs de nuit, la caution n'est pas rendue la veille du départ, mais retournée au client sous 8 jours par la poste.

Annulation et modifications des séjours: Il peut arriver que malheureusement vous ne puissiez pas partir comme prévu. Il vous sera retenu sur votre séjour :

- les frais d'établissement de dossier, soit 25 €, si vous annulez plus de 30 jours avant la date prévue de votre arrivée.

- 25% du montant du séjour, si vous annulez entre 29 et 15 jours avant la date prévue de votre arrivée

- 75% du montant du séjour, si vous annulez entre 14 à 3 jours avant la date prévue de votre arrivée

Si 24 heures après la date prévue de la remise des clés, le locataire ne s'est pas présenté, ou n'a pas prévenu, d'un retard éventuel, RESID'AZUR se réserve le droit de relouer l'appartement. Aucun remboursement ne sera effectué. Le nombre d'occupants ne devra pas excéder celui mentionné pour la présente location. Toute infraction au présent article donnera lieu selon le cas à une majoration du loyer ou à la résiliation du contrat sans remboursement de notre part.

VOTRE RESERVATION DEVIENDRA FERME APRES RECEPTION PAR RESID'AZUR DES DOCUMENTS SUIVANTS:

1- Le Bon de réservation dûment rempli daté et signé par vos soins.

2-Un acompte de 25%

3-Une autorisation parentale pour les personnes mineures.

Je certifie avoir pris connaissance des conditions générales et les accepte telles quelles et sans restriction ni réserve.